

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Landkreis Mecklenburgische Seenplatte](#)
 Straße [Postfach 110264](#)
 PLZ, Ort [17042 Neubrandenburg](#)
 Telefon [+49 395570870](#) Fax [+49 3955708765999](#)
 E-Mail vergabestelle@lk-seenplatte.de Internet <https://www.lk-mecklenburgische-seenplatte.de>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [10.71.200.1010-222](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

- ☒ elektronisch
 [in Textform](#)
 [Bekanntmachungs-ID: CXVHYRQYTU2U2EP3](#)
☐ schriftlich

d) Art des Auftrags

- ☒ Ausführung von Bauleistungen
☐ Planung u. Ausführung von Bauleistungen
☐ Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[AGRONEUM Alt Schwerin](#)
[Achter de Isenbahn 1](#)
[17214 Alt Schwerin](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: Bauleistung
 Umfang der Leistung: Als Träger des AGRONEUM in Alt Schwerin plant der Landkreis Mecklenburgische Seenplatte den Neubau des Schaudepots. Das Los 2 Erweiterter Rohbau beinhaltet die folgenden Grobmengen:
 - allumfassende Baustelleneinrichtung inkl. räumen, vorhalten, reinigen einschl. 240m Bauzaun, Bauschild, 500m2 Baustellenverkehrsfläche
 - Baustrom und Baubeleuchtung inkl. Baustromverteiler
 - Erdungsanlage inkl. Tiefbauarbeiten
 - ca. 15 m3 Abbruch von Einzel- und Streifenfundamenten und Bodenplatte
 - ca. 250 m2 Pflasterfläche einschl. Bettung aufnehmen, seitlich lagern
 - ca. 50 m2 Oberboden abtragen
 - ca. 475 m3 Boden für Streifenfundament lösen, laden, 200m fördern, lagern inkl. einbauen und verdichten
 - ca. 334 m3 Boden für Streifenfundament lösen, laden, transportieren, entsorgen
 - ca. 50 m3 Boden liefern, einbauen, verdichten
 - ca. 391 m2 Gründungssohle Fundament verdichten und Planum herstellen
 - ca. 167 m2 Sauberkeitsschicht C8/10, 5cm
 - ca. 144 m3 Streifenfundament C25/30, B 175-200cm, T 100-125 cm, einschl. Köcher

- ca. 37 m3 Streifenfundament C25/30, B 75-100cm, T 100-125 cm, einschl. Köcher
- ca. 150 m2 Schalung Streifenfundamente
- ca. 27 m2 Schalung Köcherfundamente
- ca. 12.530 kg Betonstabstahl B500A, Ø 6-16 mm
- ca. 117 m2 Bauwerksabdichtung Sockel einschl. Grundierung, Kratzspachtelung, mineralische Dichtschlämme
- ca. 127 m Hohlkehle in Zement-Putzmörtel
- ca. 108 m Fugendichtband
- ca. 315 m2 Verblendmauerwerk inkl. Öffnungen herstellen einschl. Drahtanker
- ca. 57 m Winkelaufleger für MW-Öffnungen liefern und einbauen

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen
Anlage
Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für ein oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

i) Ausführungsfristen

☒ Beginn der Ausführung: 06.04.2026

☒ Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 18.12.2026

☐ weitere Fristen

j) Nebenangebote

☐ zugelassen

☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen

☐ nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

☐ zugelassen

☒ nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform "DTVP-Satellite EGOMV"
<https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRQYTU2U2EP3/documents>

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

☐ Abgabe Verschwiegenheitserklärung

☐ andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

☒ nachgefordert

☐ teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen 25.02.2026
 und Anschreiben bis

- o) **Ablauf der Angebotsfrist** am 04.03.2026 um 10:30 Uhr
 Ablauf der Bindefrist: am 09.04.2026

- p) **Adresse für elektronische Angebote**
 "DTVP-Satellite EGOMV" (<https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRQYTU2U2EP3>)

Anschrift für schriftliche Angebote

- q) **Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch;

- r) **Zuschlagskriterien** Niedrigster Preis

- s) **Eröffnungstermin** am 04.03.2026 um 10:30 Uhr
Ort Es findet ein Öffnungstermin nach § 14 VOB/A statt.

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen
 Es findet ein Öffnungstermin ohne Beteiligung von Bietern statt.

- t) **geforderte Sicherheiten** Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind** Zahlungsbedingungen gemäß VOB/B

- v) **Rechtsform der / Anforderung an Bietergemeinschaften** Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

w) **Beurteilung zur Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "DTVP-Satellite EGOMV" (<https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYRQYTU2U2EP3/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Erklärung zu Mindestarbeitsbedingungen nach dem TVgG M-V (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Sonstige Unterlagen

- 124 VHB - Angabe der PQ-Nummer im Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 213 VHB - Angebotsschreiben (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 221/222 VHB - Angaben zur Preisermittlung entsprechend den Formblättern 221 oder 222 (bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 233 VHB - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (wenn Teile der Leistung an Nachunternehmer vergeben werden sollen; bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot, in dem Teile der Leistung an Nachunternehmer vergeben werden sollen) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- 234 VHB - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft (wenn das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird; bei Abgabe mehrerer Hauptangebote für jedes Hauptangebot einer Bietergemeinschaft) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Leistungsverzeichnis mit den Preisen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Produktangaben in den Positionen, in denen Bieterangaben gefordert wurden (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

Auf Anforderung der Vergabestelle vorzulegende Unterlagen

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Bestätigung der Eigenerklärungen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Bestätigung der Eigenerklärungen: Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
- Bestätigung der Eigenerklärungen: Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben

Sonstige Unterlagen

- Bestätigung der Eigenerklärungen: Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz
- Bestätigung der Eigenerklärungen: rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde)
- Bestätigung der Eigenerklärungen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen
- Bestätigung der Eigenerklärungen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist
- Bestätigung der Eigenerklärungen: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt
- Produktdatenblätter benannter Fabrikate

Sonstige Bedingungen

Bedingung an die Ausführung:
Einhaltung der Mindestarbeitsbedingungen nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz M-V.

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name

Straße

PLZ, Ort

Telefon

Fax

E-Mail

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Rechtsaufsichtsbehörde: Ministerium für Inneres und Bau, Referat II 330, Alexandrinenstraße 1, 19055 Schwerin

Bei technischen Problemen ist der technische Support der Vergabepattform zu kontaktieren (<https://support.cosinex.de/unternehmen>).